

しんぎょれんの

家がチャーン！

住宅ローン

変動金利型 2.475%

5年固定金利型 2.700%

5年固定金利型
新規のお申込みで
お借り入れ当初5年間

貸付金利

0.90%

住宅の新築、購入、
リフォーム、土地購入、
借換え等にご利用いた
だけます！

詳しくは [漁協・信漁連](#)へ

※原則、協同住宅ローン(株)または全国保証(株)の保証を付します。

(保証料・手数料はご本人様のご負担とさせていただきます。)

※5年固定金利型新規優遇金利での貸付は当初5年間となります。以後、5年固定金利型を
選択いただきますと、お取引状況に応じて基準金利から最大1.00%優遇させていただきます。

JF
マリンバンク

愛媛県信用漁業協同組合連合会

(お問い合わせ先)

信漁連本所 089-933-8719
信漁連今治支所 0898-31-0039
信漁連宇和島支所 0895-22-1232
信漁連各代理店

住宅ローンの商品内容



	組合員の方	組合員以外の方
お申込みできる方	愛媛県内に在住の方	
	【お申込時】 年齢満20歳以上満65歳未満 【最終ご返済時】 年齢80歳未満 (親子リレーローンのご利用も可能です)	
	年収が150万円以上の方	
	勤続年数が1年以上の方	
資金のお使いみち	土地および住宅の購入、住宅の新築、住宅のリフォーム、※住宅関連設備、住宅ローンの借換、お借入にかかる諸費用(保証料、不動産登記費用、火災保険料等)等 ※住宅関連設備の具体的な対象は次のとおりです。 (門、塀、外構、車庫、太陽光発電システム、システムキッチン、ユニットバス等)	
お借入限度	5,000万円以内 (但し、保証会社の担保評価額の250%まで)	1億円以内 (但し、保証会社の担保評価額の200%まで)
お借入期間	35年以内	
ご返済方法	【元利均等償還または元金均等償還】 ① 毎月償還 ② 毎月と特定月増額の併用償還 ③ 年2回償還	
お借入利率 (平成27年1月現在)	【変動金利型】 2.475% (年に2回金利の見直しを行います。)	
	【5年固定金利型】 2.700% ※新規のお申込は当初5年間0.900%	
保 証	協同住宅ローン(株) (お借入時、保証料・手数料が別途必要になります。)	全国保証(株) (お借入時、保証料・手数料が別途必要になります。)
	お借入額200万円までは無保証でご利用いただけます。	
団体信用生命保険	【一般団信】 全国共済水産業協同組合連合会 (保険料は当会が負担します。)	【一般団信】 富国生命保険相互会社 【がん団信】 ジブラルタ生命保険(株) ※一般団信・がん団信が選択できます。 (保険料は当会が負担します。)
担 保	ご融資物件(土地・建物)に当会第1順位の抵当権を設定させていただきます。 ご契約の火災保険(共済)に当会第1順位の質権を設定させていただきます。 お借入額200万円までは無担保でご利用いただけます。	
そ の 他	<p>・住宅資金をお申込みの方で協同住宅ローン(株)の保証条件に合わない場合、全国保証(株)の保証を付保させていただく場合がございます。</p> <p>・5年固定金利型の新規申込特別優遇金利は、お借入当初5年間の金利となっています。その後、ふたたび5年固定金利をご選択いただきますと当会とのお取引状況に応じて、最大1.00%を基準金利から優遇させていただきます。 (お取引状況とは定期貯金・定期積金、インターネットバンキング、公共料金自動引落、年金受取、キャッシュカード、マリンクレジットの契約等をいいます。)</p> <p>・その他、詳しい情報については、お近くの漁協・信漁連窓口にお尋ねください。</p>	

ご返済のめやす

1,000万円のお借入で20年返済の場合

5年固定金利	0.9%	毎月約43,000円	(新規ご契約で当初5年間)
5年固定金利	2.7%	毎月約54,000円	
変動金利	2.475%	毎月約53,000円	